

Kode Tender	10058141000		
Nama Tender	Belanja Jasa Konsultan Pengemasan Potensi Investasi di Daerah Realisasi Investasi Rendah Tahun Anggaran 2025		
Rencana Umum Pengadaan	Kode RUP	Nama Paket	Sumber Dana
	59948470	Belanja Jasa Konsultan Pengemasan Potensi Investasi di Daerah Realisasi Investasi Rendah Tahun Anggaran 2025	APBN
Uraian Singkat Pekerjaan	📄 04. Uraian singkat pekerjaanPengemasan Potensi Investasi.pdf		
Tanggal Pembuatan	11 Juli 2025		
Tahap Tender Saat Ini	Tender Sudah Selesai		
K/L/PD/Instansi Lainnya	Kementerian Investasi dan Hilirisasi/BKPM		
Satuan Kerja	DEPUTI BIDANG PENGEMBANGAN IKLIM PENANAMAN MODAL		
Jenis Pengadaan	Jasa Konsultansi Badan Usaha Non Konstruksi		
Metode Pengadaan	Seleksi - Prakualifikasi Dua File - Kualitas dan Biaya		
Tahun Anggaran	APBN 2025 APBN 2025		
Nilai Pagu Paket	Rp. 1.044.516.000,00	Nilai HPS Paket	Rp. 1.044.516.000,00
Jenis Kontrak	Waktu Penugasan		
Lokasi Pekerjaan	■ berlokasi strategis dengan standar kualitas yang baik atau disesuaikan dengan kebutuhan unit - Jakarta Selatan (Kota)		
Bobot Teknis	80.0		
Bobot Biaya	20.0		

Syarat Kualifikasi

Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas

Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha.

NIB dan Izin usaha	Jasa konsultasi manajemen
--------------------	---------------------------

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas

Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.

Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa

Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:
a) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
b) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
c) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
d) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta yang berisi:
a) Yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
b) Badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;
c) Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi daftar hitam lain;
d) Keikutsertaan yang bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan;
e) Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
f) Pimpinan dan pengurus badan usaha bukan sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah atau pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah yang sedang mengambil cuti diluar tanggungan Negara;
g) Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan;
h) Data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka peserta bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan.

Persyaratan Kualifikasi Teknis

Memiliki Pengalaman Pekerjaan:
a) Pekerjaan di bidang Jasa Konsultansi paling kurang 1 pekerjaan dalam kurun waktu 1 (satu) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak;
b) Pekerjaan yang sejenis berdasarkan jenis pekerjaan, kompleksitas pekerjaan, metodologi, teknologi, atau karakteristik lainnya yang bisa menggambarkan kesamaan, paling kurang 1 pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak; dan
c) Nilai pekerjaan sejenis tertinggi dalam kurun waktu 10 (sepuluh) tahun terakhir paling kurang sama dengan 50% (lima puluh persen) nilai total HPS/Pagu Anggaran.

Memiliki SDM Tenaga Ahli (jika diperlukan)				
Jenis Keahlian		Keahlian/Spesifikasi	Pengalaman	Kemampuan Manajerial
Team Leader (Ahli ekonomi makro)		S2 bidang ekonomi	Memiliki pengalaman dalam memimpin proyek sejenis	Memiliki kemampuan manajerial yang baik dalam memastikan pekerjaan terselesaikan tepat waktu dan sesuai kebutuhan dan Memiliki kemampuan analisis dan konsep perancangan ekonomi makro
Co Team Leader (Ahli Ekonomi/PWK)		S1 Ekonomi/Perencanaan Wilayah dan Kota	Memiliki pengalaman dalam memimpin proyek sejenis	Menyusun analisis teknis terkait kesesuaian pemanfaatan ruang lokasi potensial, kesiapan wilayah (termasuk bahan baku, akses dan konektivitas, tenaga kerja, serta sarana dan prasarana) dalam pengembangan peta potensi, dan menyusun analisis dampak ekonomi dan sosial pengembangan peta potensi bagi masyarakat sekitar dan pemerintah, analisis mitigasi risiko yang mungkin timbul akibat pengembangan dari penyusunan peta potensi, serta analisis keterkaitan proyek dengan Tujuan Pembangunan Berkelanjutan (Sustainable Development Goals/SDGs)
Ahli hukum/Kebijakan Publik		S1 bidang hukum/Kebijakan Publik	Memiliki pengalaman pada proyek sejenis	Memiliki pengalaman dan pemahaman terkait teori hukum investasi, regulasi investasi, serta penerapan keduanya
Ahli Ekonomi Regional		S1 bidang ekonomi	Memiliki pengalaman dan pemahaman terkait teori ekonomi daerah, investasi, serta penerapan keduanya	Menganalisis kekuatan dan kelemahan ekonomi sesuatu daerah, serta member masauka strategi terhadap pembangunan wilayah berdasarkan potensi
Translator/Penerjemah		S1 Sastra Inggris/Pendidikan Bahasa	Memiliki pengalaman dalam menterjemahkan pada proyek sejenis	Menerjemahkan, menyajikan dan melakukan pengecekan tata bahasa dan istilah teknis dokumen laporan akhir, info memo, infografis, videosingmatografi dan konten/informasi dalam sistem informasi/website dalam Bahasa Inggris
Ahli Desain Grafis		S1 bidang desain Grafis/ Desain Komunikasi Visual (DKV)	Berpengalaman dalam mendesain info memo	Mampu menerjemahkan data ke dalam grafis, memiliki kreativitas yang tinggi, dan menguasai berbagai tools/aplikasi desain grafis
Ahli Akuntansi Bisnis		S1 Bidang Akuntansi	Memiliki pengalaman pada proyek sejenis	Mampu menganalisis dan mengidentifikasi permasalahan akuntansi pada sebuah bisnis, menguasai keterampilan teknis akuntansi & Keuangan, dan menguasai teknologi dan tools akuntansi,
Ahli Video Sinematografi		S1 Bidang Videografi/ Sinematografi/ Ilmu Komunikasi/ Desain Komunikasi Visual	Berpengalaman membuat konsep dan menyusun serta mampu menerjemahkan dan mendesain video potensi investasi menjadi videosingmatografi	Melakukan pendokumentasian dalam bentuk foto dan/atau video kegiatan, menguasai berbagai tools/aplikasi desain videosingmatografi, menyiapkan naskah (script) untuk video yang diproduksi, menyusun story board untuk kebutuhan produksi video, dan memiliki kreatifitas yang tinggi
Tenaga pendukung		D3 semua jurusan	Memiliki pengalaman pada proyek sejenis	Bertanggung jawab atas keberlangsungan dan kebutuhan seluruh rangkaian kegiatan acara yang diselenggarakan secara daring (dalam jaringan) dan luring (luar jaringan)
Administrasi		D3 semua jurusan	Memiliki pengalaman pada proyek sejenis	Memiliki semangat kerja yang baik, bertanggung jawab dalam pekerjaan administrasi, mampu mengoperasikan komputer
Penyedia dengan kualifikasi usaha kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun atau Penyedia untuk Agen Pengadaan dari unsur Jasa Konsultansi Non Konstruksi Badan Usaha dan belum memiliki pengalaman dikecualikan dari ketentuan butir 1) huruf a) sampai dengan huruf c) untuk nilai paket pengadaan sampai dengan paling banyak Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah).				
Syarat Kualifikasi Teknis Lain Perusahaan memberikan surat referensi dari pemberi kerja atas pengalaman pekerjaan sejenis.				
Peserta Tender		40 peserta		